



Zápisnica

*z 12. zasadnutia obecného
zastupiteľstva v Pastovciach
konaného dňa 23.októbra 2021*



STAROSTA OBCE PASTOVCE

Obecný úrad Pastovce č. 51, PSČ 935 74, tel/fax: +421 36 7721 670 E-mail: pastovce@pastovce.sk

Číslo: 12-OZ/2021

V Pastovciach, dňa 13. októbra 2021

POZVÁNKA

Starosta obce Pastovce v zmysle zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších úprav a predpisov zvolávam 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva na deň

22. októbra 2021 (piatok) o 18,30 hod. v kancelárii OcÚ v Pastovciach

Program rokovania:

1. Úvodné náležitosti:
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2022.
4. VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na rok 2022.
5. Správa o aktivitách obce.
6. Diskusia
7. Uznesenie.
8. Záver.

Oto Mészáros
starosta obce



Prezenčná listina
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pastovciach
konaného dňa 22. októbra 2021 o 18,30 hod.

Mészáros Oto starosta obce

Anna Némethová poslankyňa OZ

Silvia Némethová poslankyňa OZ

Nikolász Pető, Mgr. poslanec OZ

Dániel Riezo poslankyňa OZ

Magdaléna Szépvová poslankyňa OZ

Csaba Šejli poslanec OZ

Ludovít Pető poslanec OZ

x x x x

Iní prítomní:

ROKOVANIE:

Bod. 1. Úvodné náležitosti

a) Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal všetkých prítomných a oboznámil prítomných s programom. Konštatoval, že sú prítomní piaty poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné. Neprítomný je Nikolasz Pető, ktorí sa ospravedlnili z dôvodu pracovných povinností.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa určujem pani Adrianu Kuczmanovú a za overovateľov zápisnice p. Ľudovíta Petőa a Annu Némethovú.

Bod 2. Schválenie programu zasadnutia.

Program rokovania:

1. Úvodné náležitosti:
 - a. Otvorenie zasadnutia
 - b. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. VZN č. 3/2021 o DzN na rok 2022
4. VZN č. 4/2021 o poplatku za TKO a drobný stavebný odpad.
5. Správa o aktivitách obce
6. Diskusia.
7. Uznesenie.
8. Záver.

Program bol jednohlasne schválený.

Bod 3. VZN č. 3/2021 o DzN na rok 2022

Poslanec Csaba Šejli podal návrh na zvýšenie tejto dane. Jeho návrh bol zamietnutý.

Proti: 5
Za: 1
Zdržal sa: 0

Všeobecne záväzné nariadenie obce Pastovce č. 3/2021 o miestnej dani z nehnuteľností

Obec Pastovce, Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Pastovce

Časť I.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

1. Obec Pastovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. januára 2020 miestnu daň z nehnuteľností.
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Časť II.

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Pastovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² na

- a) **0,0465 € / m²** – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Pastovce, okrem sadzby určenej podľa ods. 2 tohto paragrafu ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,65%**
 - b) záhrady **0,40%**
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,35%**
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,35%**
 - e) stavebné pozemky **0,35%**
2. Správca dane určuje v jednotlivjej časti obce vymedzenej pozemkovými parcelami č. 1 až 858 v hone „Kertekalja“ a parciel nachádzajúce sa v hone „Májdüló“ ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne :
- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty **0,40%**

Časť III. Daň zo stavieb

§ 6 Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
- a) **0,045€** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,135€** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,170€** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,200€** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) **0,200€** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **0,400€** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) **0,170€** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,018€** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Časť IV. Daň z bytov

§ 7 Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- a) **0,045€** byty v bytových domoch
- b) **0,045€** – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely
- c) **0,045€** – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť
- d) **0,200€** – nebytové priestory slúžiace ako garáž.

Článok V. Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

§ 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam
 - b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci
 - c) stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:
 - a) **50%** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako **65** rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie oslobodenia pozemkov, stavieb a bytov od dane alebo zníženia daňovej povinnosti je viac ako **50** rokov.

§ 9

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Obec Pastovce ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do **1,50 €** nebude vyrubovať.

§ 10

Zrušovacie ustanovenia

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Pastovce č. 4/2019.

§ 11

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 22. 10. 2021 uznesením č. 33/B/1/2021 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 07.11.2021.

starosta obce

Vyvesené: 23.10.2021
Zvesené: 07.12.2021

Bod 4. VZN č. 4/2021 o poplatku za TKO a drobný stavebný odpad.

Podané návrhy na zvýšenie poplatku nasledovne:

Mészáros O.	26€/osoba/rok, Za: 0, Proti: 2, Zdržali sa: 4
Magdaléna Szépvová	28€/osoba/rok Za: 5, Proti: 1, Zdržali sa: 0 – návrh schválený
Csaba Šejli	30€/osoba/rok – nehlasovalo sa

Všeobecne záväzné nariadenie obce Pastovce č. 4/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Pastovce, Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 77 až §83 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Pastovce.

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

Obec Pastovce týmto VZN ukladá s účinnosťou od 1. januára 2022 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
 - a) stanovenie sadziieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 4

Sadzby poplatku

1. Obec Pastovce stanovuje sadzbu poplatku **0,07671 €** za osobu a kalendárny deň, t.j. **28,- €** na kalendárny rok.
2. Obec Pastovce stanovuje sadzbu poplatku za kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín vo výške **0,07 €**.

§ 5

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - platobným výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
3. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku ručí platiteľ.
4. Poplatok za drobný stavebný odpad zaplatí poplatník obci do 10 dní odo dňa odovzdania drobného stavebného odpadu, v hotovosti v pokladni obce alebo prevodom na účet obce. Pri odovzdaní drobného stavebného odpadu si poplatník prevezme vážny lístok s jeho identifikačnými údajmi (meno, priezvisko, adresa trvalého alebo prechodného pobytu, číslo OP) s údajom o hmotnosti odovzdaného drobného stavebného odpadu, ktoré bude podkladom pre zaplatenie poplatku.

§ 6

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce
 - b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.)

§ 7

Náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad

Náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad znáša pôvodný pôvodca odpadu. Pôvodný pôvodca odpadu pri prevzatí zbernej nádoby na zmesový komunálny odpad uhradí v hotovosti do pokladne obce len sumu, ktorá je vo výške skutočne vynaložených nákladov na 1 ks zbernej nádoby, ktoré obec vynaložila pri jej obstaraní. Každá domácnosť do 4 osôb má nárok na 1 ks 120l nádoby a následne o jednu nádobu viac na každú i začatú osobu nad 4 obyvateľov.

§ 8

Zníženie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako **90** dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Pastovce.

2. Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Pastovce, a to :
 - a) *potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní*
 - b) *pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní.*
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 9

Odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Pastovce.
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Pastovce a to :
 - a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
 - b) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 10

Postup obce proti tvrdosti zákona

Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

§ 11

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Pastovce č. 4/2020.

§ 13

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 22. 10. 2021 uznesením č. 33/B/3/2021 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2022.

starosta obce

Vyvesené: 23.10.2021
Zvesené: 7.11.2021

5. bod. Správa starostu o aktivitách obce.

Úspešné žiadosti:

- | | |
|--|----------|
| 1. Výstavba chodníkov pre peších v obci Pastovce | 142 000€ |
| 2. Rekonštrukcia tržnice. | 22 000€ |

Podané žiadosti čakajúce na hodnotenie:

- | | |
|---|----------|
| 1. ČOV Pastovce | 225 000€ |
| 2. Nákup techniky na zvýšenie účinnosti separ. zberu odpadu | 79 000€ |
| 3. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy KD | 157 000€ |

Projekty čakajúce na výzvu:

- | | |
|---|------------|
| 1. Rozšírenie kanalizácie obce Pastovce | 2 350 000€ |
|---|------------|

Bod. 6. Diskusia.

Bod 7. – Uznesenie.

UZNESENIA

Z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pastovce konaného dňa 23. októbra 2021 v Pastovciach.

Uznesenie č. 32/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach

A) b e r i e n a v e d o m i e

1. Vznesené diskusné príspevky.
2. Správu starostu obce o aktivitách obce.

Uznesenie č. 32/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pastovciach

B) schvaľuje

1. VZN č. 3/2021 o dani z nehnuteľnosti na rok 2022 v obci Pastovce
2. Program rokovania 12. zasadnutia OZ Pastovce.
3. VZN o miestnom poplatku za zber, odvoz a uloženie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na rok 2022 na území obce Pastovce.

C) ukladá

1. Komisii kultúry, športu a mládeže predložiť návrh plánu práce na rok 2022.
Zodpovedný: predseda komisie Termín: nastávajúce zasadnutie OZ

Bod 8. Záver:

Spracovala: Adriena Kuczmanová

Oto Mészáros, starosta obce

.....

.....

Overovatelia:

.....
Ludovít Pető

.....
Anna Némethová

